

MADECO
by *N*exans

CTEC
INNOVACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN

INNOVACIÓN PARA CONSTRUIR EL FUTURO
MADECO by NEXANS

Antecedentes

Metodología de trabajo

Estudio del estado del arte sobre estrategias de innovación en construcción

Revisión de información y casos nacionales e internacionales

Validación de resultados a través de encuesta al sector construcción

Madeco by Nexans

+

CTEC

+

75 encuestados
del sector construcción

*Estudio realizado entre agosto y septiembre 2023. Desarrollo de encuesta en septiembre 2023

Objetivos del estudio

¿Cómo está el sector construcción actualmente?

¿Cuáles son las razones que impulsan a la innovación en construcción?

¿Hacia dónde se dirige la innovación en construcción?

¿Cómo se logra innovar en el sector?



Problemáticas que enfrenta el sector Construcción

- Baja Productividad laboral
(Matrix Consulting, 2020).
- Sector es responsable del 34% aprox. de los residuos sólidos en el país y 22,8% de los GEI
(CONAMA, 2010)(Gerencia de estudios CChC 2019)
- Déficit habitacional importante y en aumento se necesitan 739.603 viviendas. (Informe de Déficit habitacional CChC 2017)



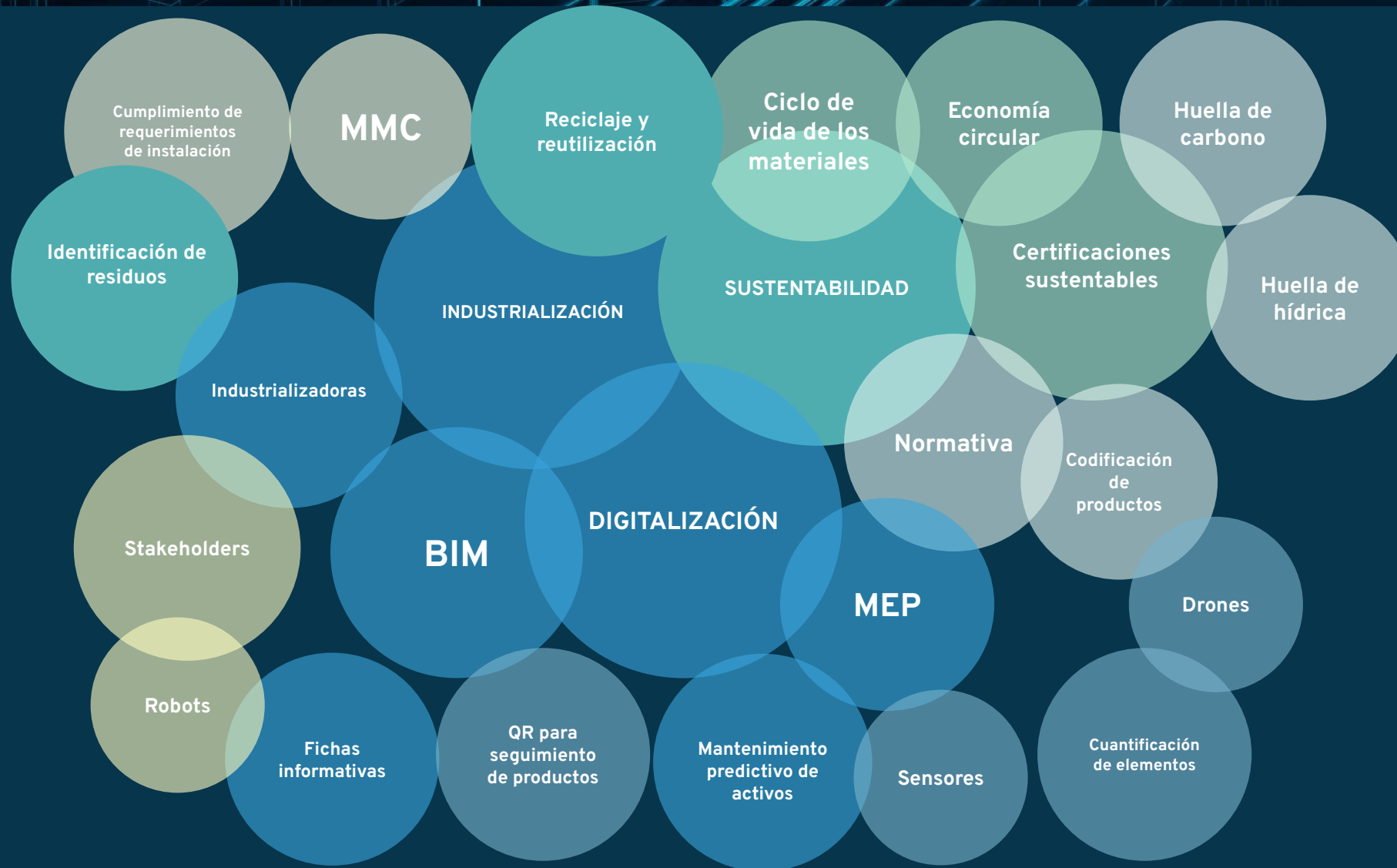
Oportunidades de Innovación

INDUSTRIALIZACIÓN

SUSTENTABILIDAD

DIGITALIZACIÓN Y BIM

Estrategias en Innovación



¿Cuáles considera usted que son los mayores desafíos del sector construcción actualmente?

38,7%

Industrialización

37,3%

Productividad

29,3%

Impacto ambiental

24,0%

Innovación

El sector construcción reconoce los principales desafíos y estos se alinean a las temáticas priorizadas durante el estudio



Se priorizan 3 temáticas de innovación

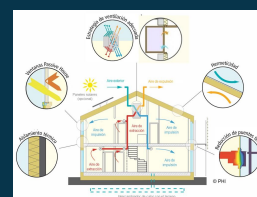
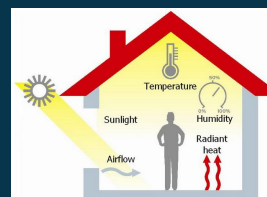
INDUSTRIALIZACIÓN

MÉTODOS MODERNOS DE CONSTRUCCIÓN



SUSTENTABILIDAD

ESTRATEGIAS DE SUSTENTABILIDAD APLICABLES A LA CONSTRUCCIÓN



DIGITALIZACIÓN Y BIM

TECNOLOGÍAS 4.0 Y METODOLOGÍAS QUE MEJORAN PROCESOS



El sector con respecto a Industrialización

¿Considera usted que la Construcción Industrializada (CI) se proyecta en aumento en el mercado chileno?

96%

Está de acuerdo

4%

No está de acuerdo

La CI es vista positivamente por las empresas del sector. Un 56,9% de los encuestados la identifica beneficios como “mejoras en la productividad” y un 51,4% con una “disminución en los tiempos de construcción”.

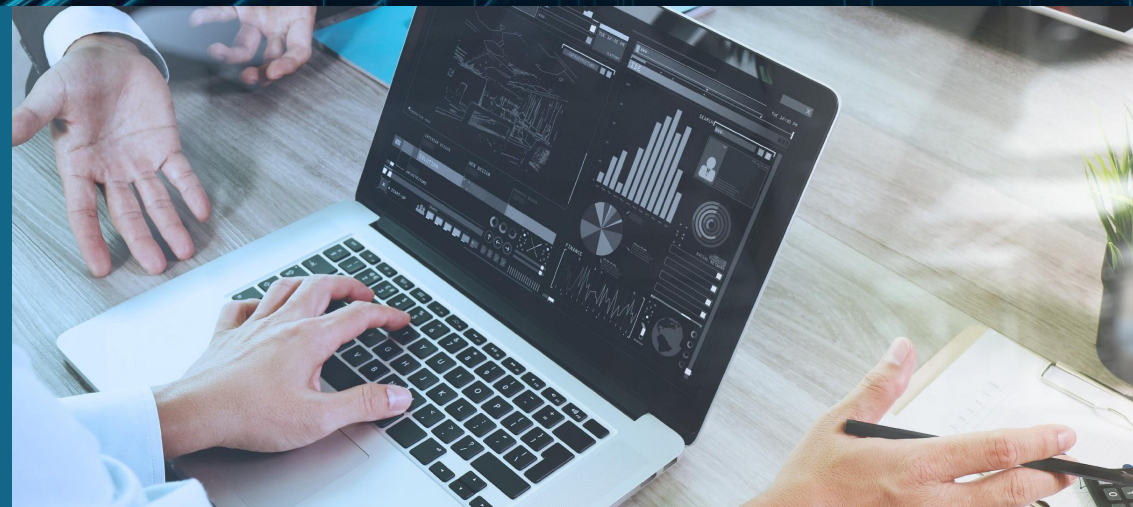


El sector con respecto a Sustentabilidad

En sus procesos actuales ¿considera indicadores de sustentabilidad?



Solo un 43,1% de los clientes solicitan indicadores de sustentabilidad. Por ello, se infiere que las empresas se han adelantado a los requerimientos de los clientes incorporando estándares ambientales en los proyectos y productos.



El sector con respecto a Digitalización



¿Conoce los beneficios de utilizar la metodología BIM en el desarrollo de proyectos? ¿La usa actualmente?

52%
Los conozco
pero no la
utilizo



44%
Sí los conozco y
utilizo la
metodología

4%
No los conozco

¿Cómo abordar la innovación?

TRABAJO COLABORATIVO

INTEGRACIÓN TEMPRANA

INVERSIÓN E INCENTIVOS

INCORPORANDO DE TECNOLOGÍA

GESTIÓN DEL CAMBIO



Recursos para innovar

Para avanzar en la innovación, las empresas declaran que se requiere:

64%

Formación y conocimiento

63%

Personas y talento

21%

Recursos económicos

17%

Recursos técnicos



Drivers para la Innovación

Para avanzar en la innovación, las empresas declaran que se requiere

53%

Red colaboración entre actores del sector

45%

Mayor conexión con entidades académicas de investigación

37%

Incentivos por parte de Estado

37%

Incorporación de nuevos actores al ecosistema de la construcción (startup)

21%

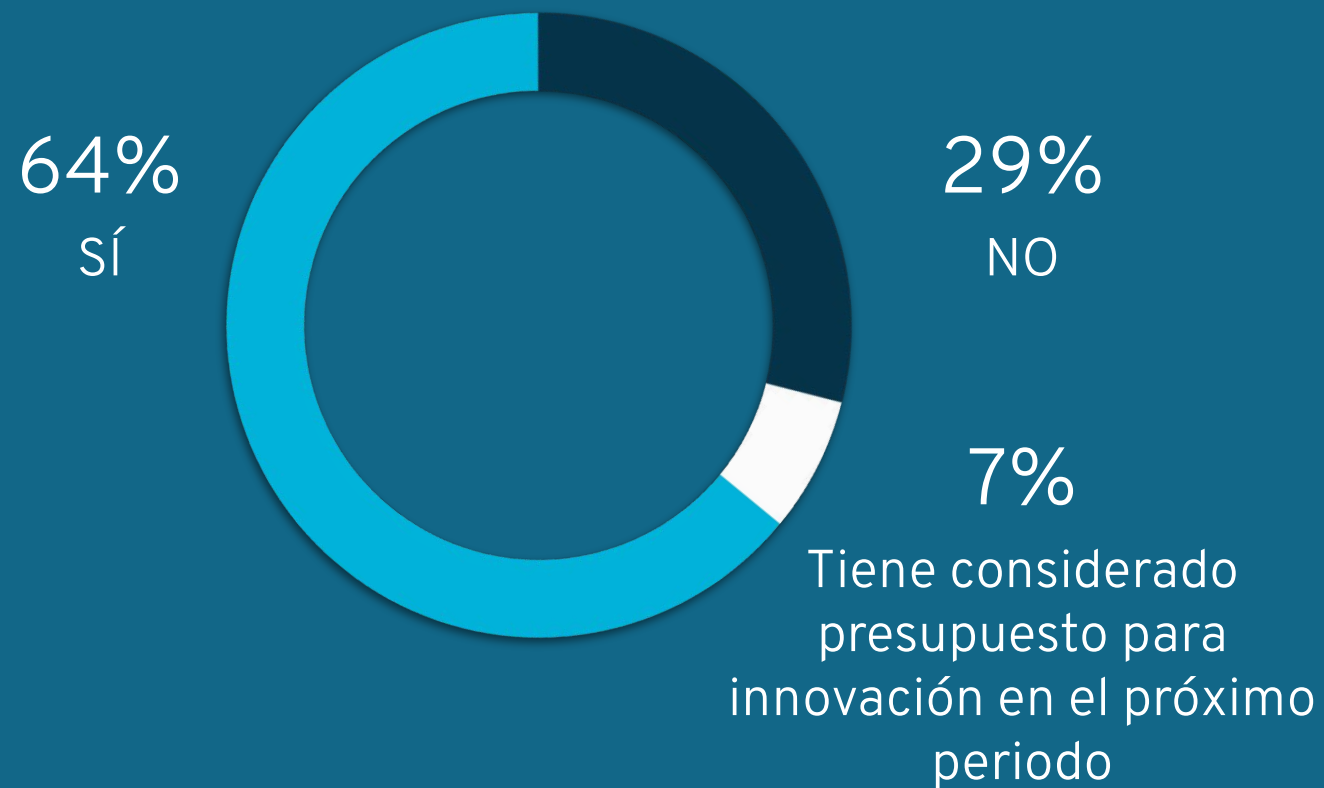
Conocer experiencias en el extranjero



Inversión en Innovación



¿Su empresa ha destinado presupuesto para actividades de Innovación?



Principales Conclusiones

¿Para qué innovar?

- Mejorar la productividad
- Abordar desafíos de impacto ambiental
- Generar oportunidades que reduzcan el déficit habitacional
- Adaptarse a las nuevas necesidades del sector

¿Cuáles son las principales palancas de cambio?

- La industrialización y los MMC
- Las estrategias de sustentabilidad
- La incorporación de tecnologías 4.0 y el BIM en los procesos de desarrollo de proyecto

¿Cómo innovamos?

- Trabajo colaborativo
- Integración temprana de distintos actores
- Fortalecimiento de los canales de formación y las capacidades de los equipos de trabajo.

MADECO
by *N*exans

CTEC
INNOVACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN

INNOVEMOS JUNTOS



contacto@ctecinnovacion.cl



www.ctecinnovacion.cl