



La mezcladora
Hub de Innovación



UTEC
VENTURES

La Mezcladora Hub: Innovación y Ecosistema en Construcción



1. El Contexto



Numbers*

UTEC COMMUNITY



4200

undergraduate students

28

teaching staff and

100

graduate students

43

teaching + research staff

1,100

alumni

250

part time teachers

+1400

students with any sort of scholarship or financial support

330

administrative staff

1600+ 

students and professors that had an international experience until now.

**Information by March 03, 2025*

**Information comprising 2021 and 2022*



Impulsando el
emprendimiento
tecnológico desde
el 2014



Then and now. UTEC Ventures in 2017

> Entrepreneurship

Startups

Acceleration

Ecosystem

Then and now. UTEC Ventures now in 2025

> Entrepreneurship

Startups

Acceleration

Acceleration

Ecosystem

Estudiantes

Incubation

Courses &
investment

Cursos

> Innovation and Impact Center

Corporativos

Intrapreneurship

Open Innovation

Venture Studio

Ecosystem

Venture Building

Startup
Sheltermtech

Impacto

Entrepreneurship

Gender Equity

Climate and Sustainability

Applied Research

Academy &
Industry

Cultura y comunidad

+90 startups *in our community*

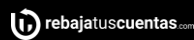
CODER HOUSE



talent[ly]



Prendea



Hapi



DYFFERENT

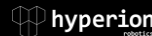
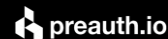


Joinnus

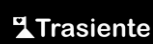


valia

NETZUN



diloo*



riqra

vimot



alfi.

LIMALINEN

qimi

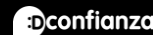


tuGerente



MyPay

KAIKU



cuentología



IGUA



Tranzfer.me

TerapyGo



Postea

beawre

Figuro

&HER

cony contigo

Agente BTC

TRENDIFY

NANDA*



120M+

raised by our portfolio



13

acceleration programs
executed

150

entrepreneurs impacted

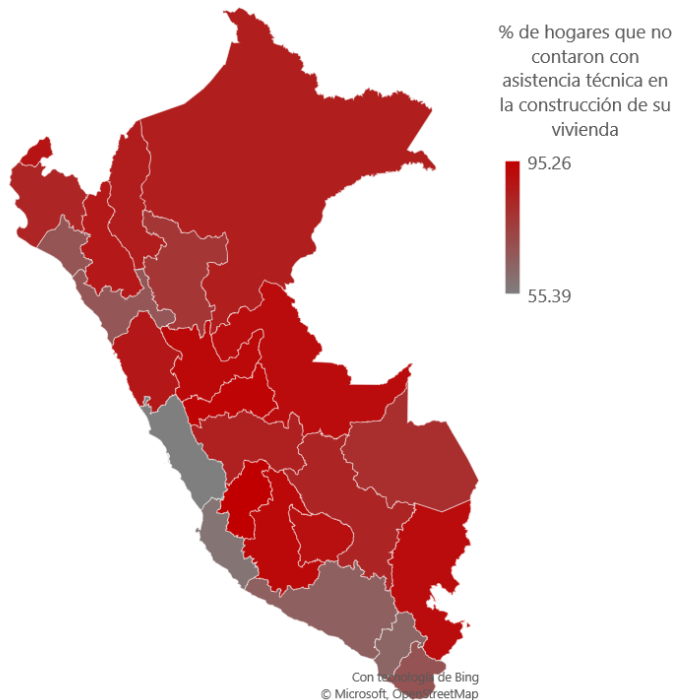
46

investments made



Segundo componente: la situación en los sectores construcción y vivienda que enfrentábamos/enfrentamos

Perú: Porcentaje de hogares que no contaron con asistencia técnica en la construcción de su vivienda, 2021



- Aproximadamente 1.7 millones de familias peruanas no tiene una vivienda o habitan un inmueble precario.
- En los últimos 5 años se han sumado a este déficit alrededor de 100 mil familias.

En Perú en 2021...

2 de cada 10
No son viviendas propias



5 de cada 10
Viviendas particulares propias que no cuentan con ningún documento de propiedad

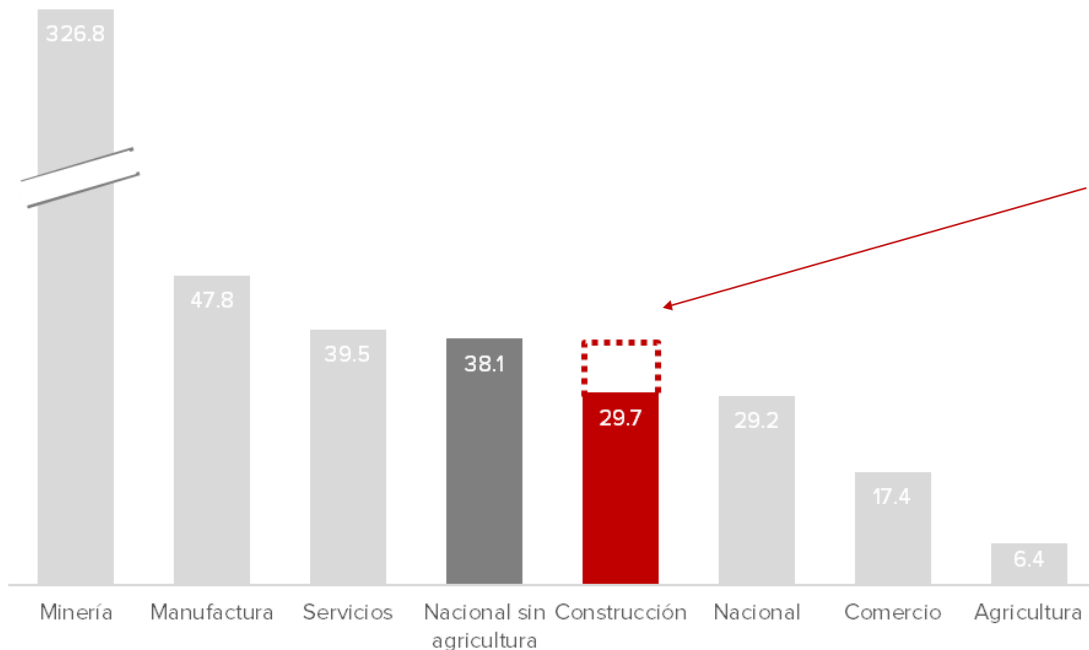


1 de cada 10
No tiene abastecimiento de agua por red pública



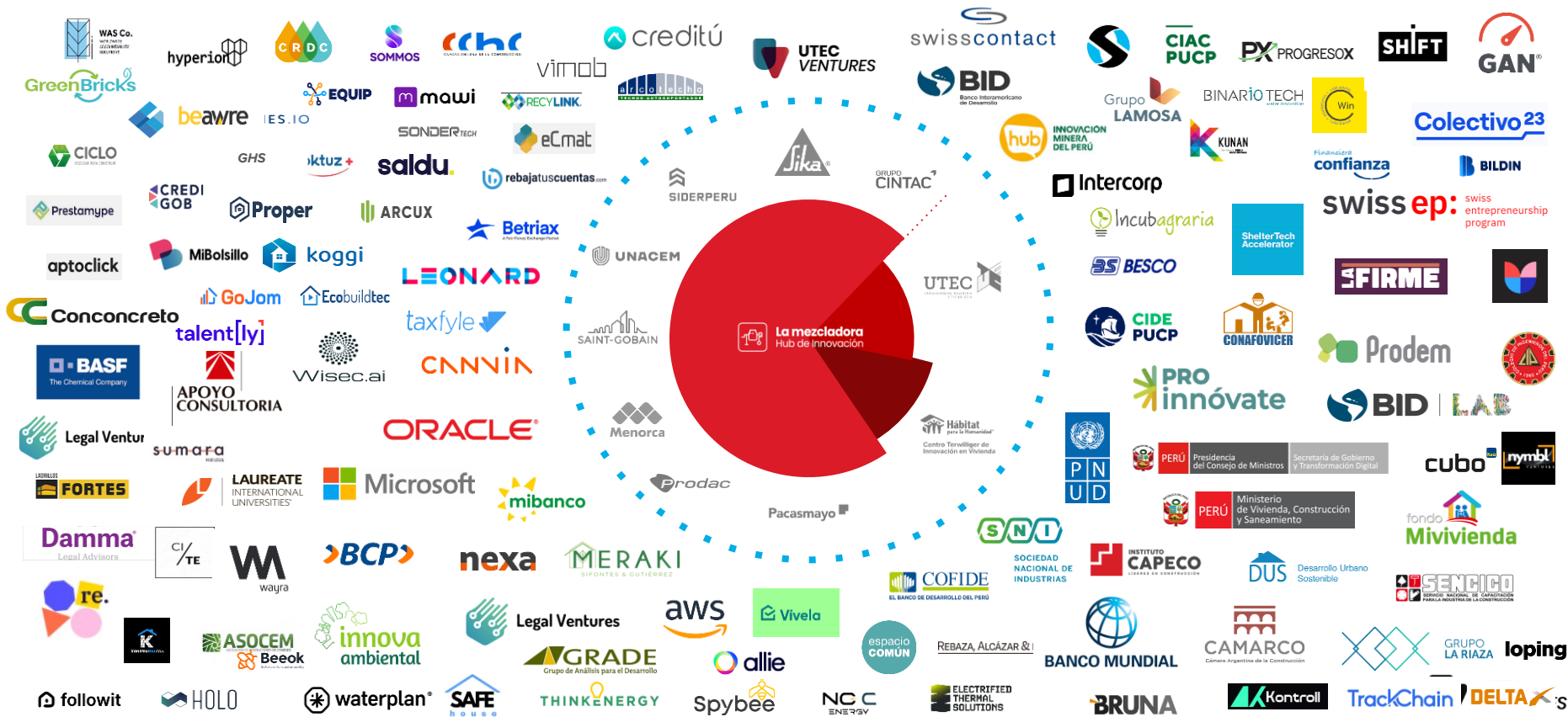
Sumado a ello, la baja productividad acompañada de un incentivo perverso: mano de obra barata

Perú: Productividad según sector de la economía, 2021,
(miles de soles constantes de 2007 por trabajador)



- La productividad del sector construcción se ubica sólo por encima del sector comercio y el de agricultura.
- La baja productividad del sector construcción equivale a una pérdida de **10.4** miles de millones de soles.

Tercero: la visión compartida y los objetivos comunes





UTEC

2. Hacia dónde vamos

2021 - Operado por UTEC Ventures

HUB DE INNOVACIÓN EN CONSTRUCTECH



Un enfoque micro: generar soluciones tecnológicas con impacto en distintos niveles



Intra-emprendimiento

Aprovechamos nuestra fuerza interna para optimizar nuestro trabajo o crear nuevas soluciones y modelos



Innovación abierta

Veo más allá de mis paredes para atraer soluciones, tecnología, agilidad, especificidad y transferir riesgos



Venture Building

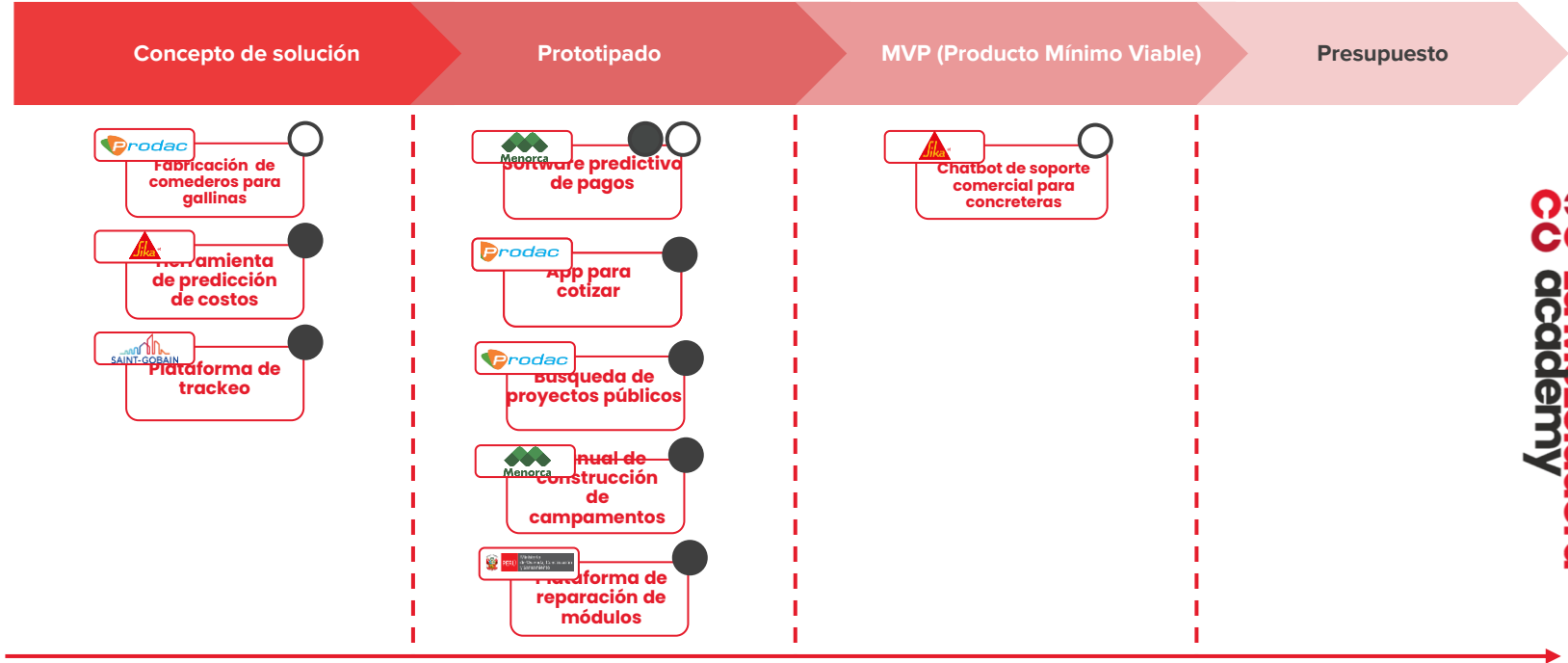
Es momento de crear nuestras propias startups o productos digitales.



Ecosistema Cultura

El espíritu detrás de Y los vínculos para crecer más rápido y mejor

La Mezcladora Academy al 2024: 4 programas, 9 organizaciones, +150 colaboradores, 21 prototipos



Categorías de innovación:

- Proceso
- Modelo de negocio
- Producto
- Servicio

Madurez

Nuestro primer gol: Optimización en la planificación y selección de soluciones provisionales de saneamiento

Plania

Aplicativo que permite **optimizar la planificación y selección** de soluciones provisionales mediante el análisis de la curva de habitabilidad y cálculo de caudal



Impacto



Menorca

Económico:

Ahorro estimado de 8.5% en los costos de operación y mantenimiento de soluciones provisionales de saneamiento.

Prototyping Lab:

El laboratorio de innovación para crear nuevas soluciones digitales

Transferir riesgos. Observar tendencias. Apalancarse de su expertise. Acceder a talento digital. Pilotos. Ecosistema

58

startups en
nuestro portafolio

9

Programas de
innovación abierta

+150

Conexiones
corporativos-startups



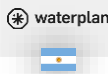
Conoce el portafolio



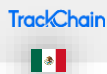


En el 2024 nuestro portafolio creció en 100%, atrayendo startups de 9 países y diversas etapas de financiamiento

Serie A



Seed



Pre-Seed



Bootstrapping



Transformación digital y eficiencia operativa

Sostenibilidad

Vivienda industrializada y asequible

Gestión integral de la Construcción



| Pitch Competition

Reshaping the present to build the future

 **Exponential
Changemakers**
by PROGRESOX

NEXT
by LAMOSA










La mezcladora
Hub de Innovación



Top 10 startups resolviendo los retos de nuestros sponsors

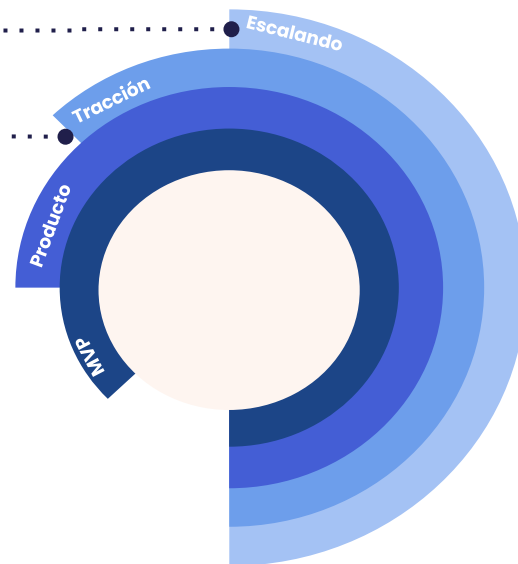
Progreso X y Next by Lamosa

\$200K - \$2.2M
ARR

BRUNA  **waterplan***  **DELTA**  **EQUIP** 
TrackChain  **THINKENERGY**  **BINARIO TECH** 

\$50K - \$200K
ARR

Kontroll  **NCC ENERGY**  **WAS Co.** 
WORLDWIDE ACCOUNTABILITY SOLUTIONS





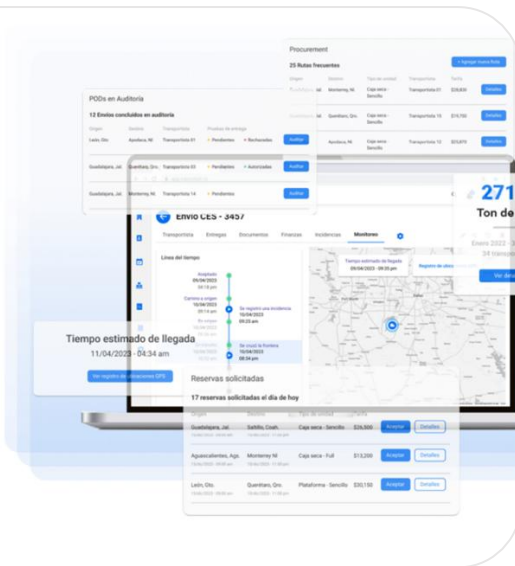
Progreso X: Piloto de transformación digital e inteligencia digital

TrackChain

MUEVE MÁS CON MENOS

Planifica, ejecuta y gestiona el transporte de carga a través de IA

Visibilidad, datos y automatización desde la reserva hasta el pago en un sólo lugar



<https://trackchain.io>



TrackChain



PX PROGRESOX

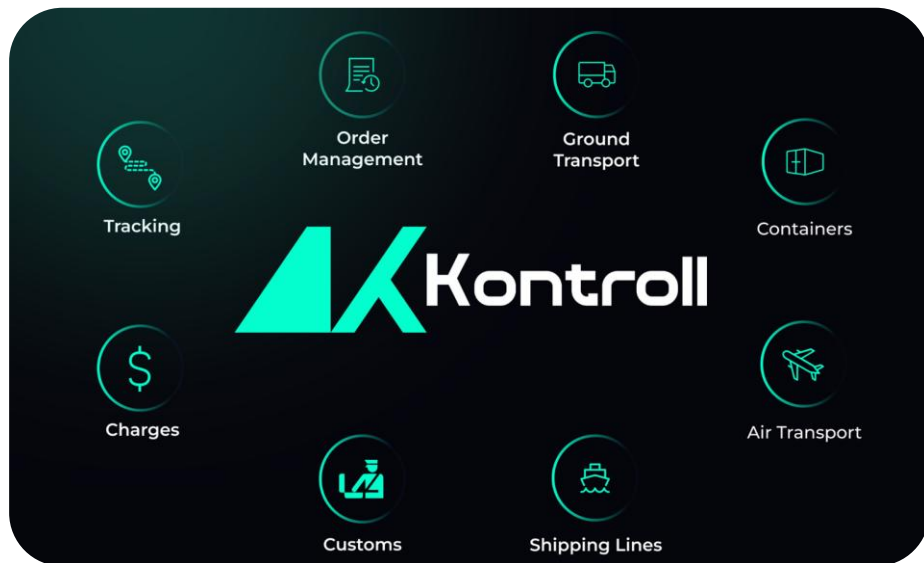
Plataforma de gestión de cargas, todo en uno impulsada por IA.



La mezcladora
Hub de Innovación



Next by Lamosa: Piloto de transformación digital para la cadena de suministros



Optimización el flujo logístico mediante IA en toda la cadena de suministro.





con el respaldo de  SIDERPERU



La mezcladora
Hub de Innovación



UTEC
VENTURES

SIDER EXPRESS



¿CÓMO FUNCIONA?

2

Revisa la cotización
que te enviaremos



1

Envía tu lista de materiales
y ciudad de despacho a
nuestro WhatsApp

3

¡Confirma tu compra!



COTIZA AQUÍ

Escenarios del futuro

1. Estabilizar

2. Consolidar

3. Ecosistema

Magnitud de la transformación



ESTABILIZAR

la solución y el modelo de negocio definido



CONSOLIDAR

la plataforma de ecommerce para la fase de compra de materiales en los 5 a más momentos de autoconstrucción



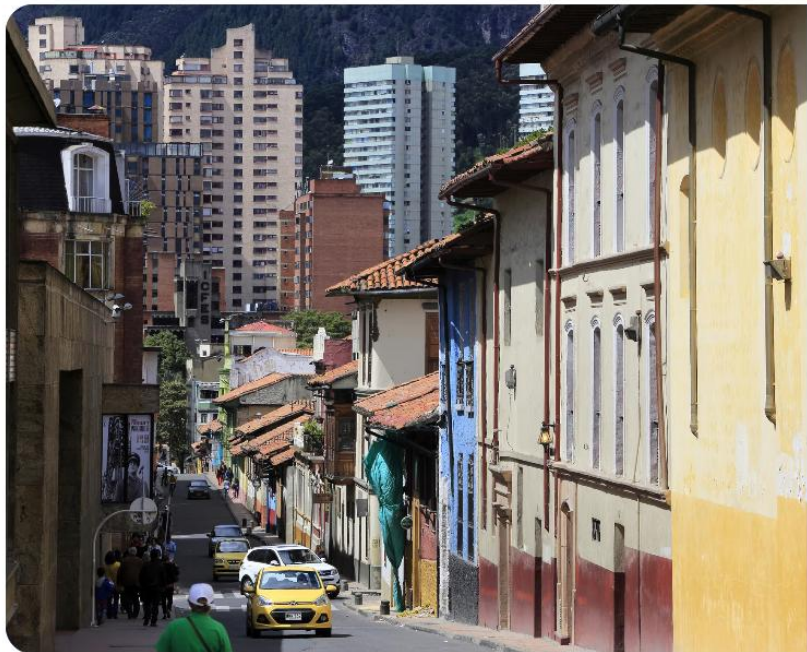
SER ECOSISTEMA

de soluciones para todas las etapas de autoconstrucción

Métrica más relevante

Q despachos confirmados

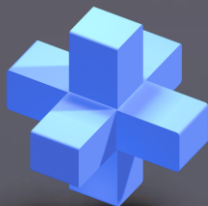
Nuestra primera startup: La historia de 3 proyectos que se detuvieron antes de conseguir nuestro propio capital



2024 Global Innovation Challenge

Read the press release announcing the global RFP for novel solutions to address homelessness.

[Read More](#)



BUILDING LATAM FEST

LIMA 2024

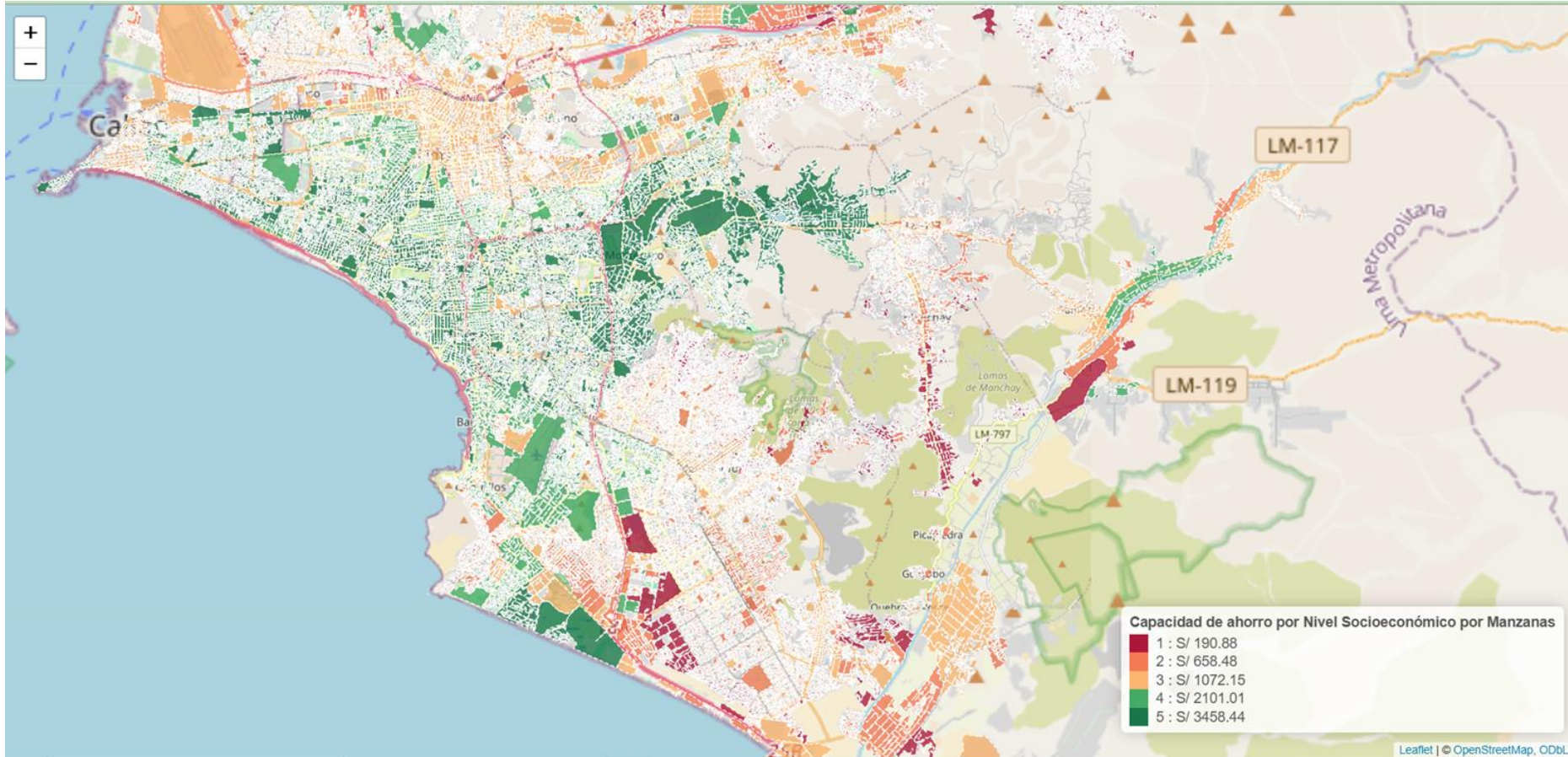
28 y 29 de Noviembre
Campus UTEC - Lima, Perú





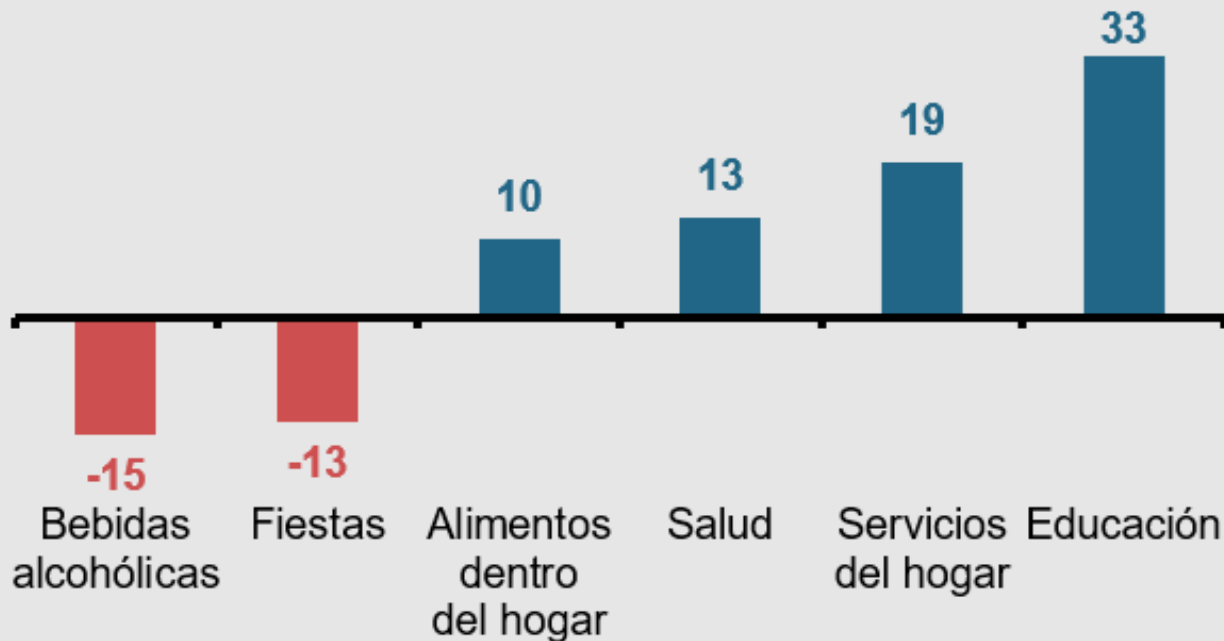
3. Conclusiones

1. Mi contexto, su madurez y necesidad orienta mi acción



2023: CAMBIOS EN EL GASTO CUANDO LA MUJER LIDERA EL HOGAR¹

Var. % respecto del gasto cuando el hombre lidera el hogar



¹ Estimación con un modelo que controla por el efecto del ingreso del hogar, el número de miembros del hogar y el número de niños en edad escolar.

La escasez del talento digital

FEB 20-SET 21: CAMBIOS EN LA TASA DE CONTRATACIÓN POR INDUSTRIA^{1 2}

Var. %



¹La tasa de contratación reportada es el promedio simple de las tasas de contratación de Argentina, Brasil, Chile, Colombia, México y Perú.

²La tasa de contratación de LinkedIn permite medir las contrataciones efectivas respecto al número de usuarios de la plataforma.

FUENTE: BID, LinkedIn

ÁREAS CON MAYOR DIFICULTAD PARA ENCONTRAR O ATRAER TALENTO¹

% de ejecutivos



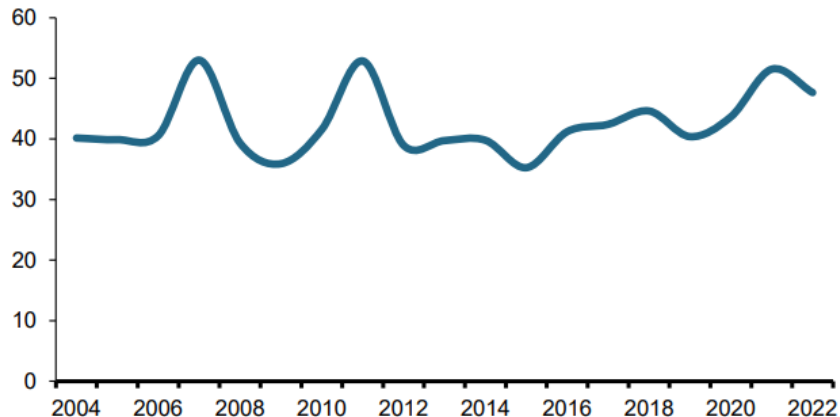
¹En los próximos seis meses, ¿en qué áreas o perfiles cree que su empresa tendrá mayores dificultades para encontrar o atraer talento?

FUENTE: Sondeo SAE – octubre 2022

Y una profunda **desconexión** entre la oferta y la demanda

SUBEMPLEO DE EGRESADOS UNIVERSITARIOS

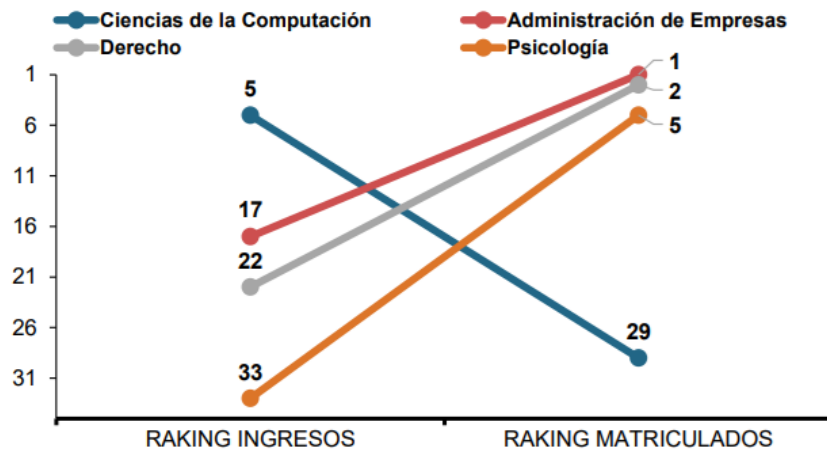
% de la PEA de egresados universitarios entre 24 y 45 años



FUENTE: ENAHO, APOYO Consultoría

2019: ESCASEZ DE PERFILES DIGITALES Y SOBROFERTA DE OTROS PERFILES¹

Posición entre 42 carreras



¹Comprende información de trabajadores jóvenes de 18 a 29 años, egresados entre el 2017 y 2019.

FUENTE: Ponte en Carrera, TUNI

2. La visión compartida (en su diversidad) es un no negociable



3. Vocación por aprender de los mejores y por evolucionar

PROYECTO	SOCIO	SOLUCIÓN	Exploración de la necesidad	Búsqueda de soluciones	Diseño de Business Case	Negociación	Diseño del Piloto	Ejecución	
Transformación digital: Gestión del conocimiento	UNACEM	Wisec.ai					NDA Firmado	Segunda iteración	
Acceso a financiamiento para vivienda	UNACEM	SOMMOS					NDA Firmado	Lanzamiento del piloto	
Impresión 3D de concreto	Sika UTECH	hyperion				NDA Firmado	Diseño de propuesta		
Transformación digital: Gestión del conocimiento	Sika	Wisec.ai				NDA Por firmar	Validación de propuesta		
Construcción modular y masificación	GRUPO CINTAC	GRUPO CINTAC					NDA Firmado	Proyecto en progreso	
Materiales sostenibles	Pacasmayo	WAS Co. <small>WATER, AGUA, ENERGY SOLUTIONS</small>					NDA Firmado	Diseño de propuesta	MOU Por firmar
Materiales sostenibles	Pacasmayo	GreenBricks					NDA Por firmar	Diseño de propuesta	
Acceso a financiamiento para vivienda: JUNTAS	Pacasmayo	SOMMOS		NDA Firmado	Diseño de propuesta				
Construcción modular: Casa La Mezcladora	SAINT-GOBAIN Habitat for Humanity	Ecobuildtec						NDA Firmado	Desarrollo del piloto
Materiales sostenibles	UNACEM	WAS Co. <small>WATER, AGUA, ENERGY SOLUTIONS</small>		NDA Por firmar	Diseño de propuesta				



La Mezcladora

Hub de innovación